

OBRA:	AGENTE PROMOTOR:	DATA:	Nº ART/RRT:
REFORMA E AMPLIAÇÃO HOSPITAL MUNICIPAL DE MORPARÁ	SESAB	04/09/2026	16975971 / BA20261498502
ENDEREÇO:	AGENTE EXECUTOR:	BDI:	ENCARGOS SOCIAIS:
CENTRO, MORPARÁ - BA	PREFEITURA DE MORPARÁ	28,54%	60,13% MÊS
Nº PROCESSO / SEI:	AGENTE FINANCEIRO:	BDI DIFERENCIADO	ENCARGOS SOCIAIS:
019.5120.2026.0070246-71	ESTADO DA BAHIA	15,28%	101,70% HORA
BANCOS:		ENCARGOS SOCIAIS:	
SINAPI - 04/2026 - Bahia ORSE - 02/2026		COM DESONERAÇÃO	

BDI

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção de Equipamentos de Saúde

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	5,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	2,70%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI COM DESONERAÇÃO (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	28,54%	OK	19,60%	20,97%	24,23%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de Equipamentos de Saúde, é de 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM DESONERAÇÃO, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:


DUILIO SILVA DE OLIVEIRA
Arquiteto e Urbanista
CAU-BA 52805-6

OBRA:	AGENTE PROMOTOR:	DATA:	Nº ART/RRT:
REFORMA E AMPLIAÇÃO HOSPITAL MUNICIPAL DE MORPARÁ	SESAB	04/09/2026	16975971 / BA20261498502
ENDEREÇO:	AGENTE EXECUTOR:	BDI:	ENCARGOS SOCIAIS:
CENTRO, MORPARÁ - BA	PREFEITURA DE MORPARÁ	28,54%	60,13% MÊS
Nº PROCESSO / SEI:	AGENTE FINANCEIRO:	BDI DIFERENCIADO	ENCARGOS SOCIAIS:
019.5120.2026.0070246-71	ESTADO DA BAHIA	15,28%	101,70% HORA
BANCOS:		ENCARGOS SOCIAIS:	
SINAPI - 04/2026 - Bahia ORSE - 02/2026		COM DESONERAÇÃO	

BDI

BDI DIFERENCIADO

BDI ADOTADO PARA FORNECIMENTO DE GRUPO GERADOR

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,45%	-	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro e Garantia	SG	0,48%	-	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	R	0,85%	-	0,56%	0,85%	0,89%
Despesas Financeiras	DF	0,85%	-	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	L	5,11%	-	3,50%	5,11%	6,22%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	15,28%	OK	11,10%	14,02%	16,80%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$